



## Délibération N°7-25/09/2020

Nombre de Délégués :

|              |     |
|--------------|-----|
| En exercice  | 120 |
| Présents     | 101 |
| Procurations | 5   |
| Votants      | 106 |

### Objet : Demande d'exonération de la TEOM : année 2021

L'an deux mille vingt, le vendredi 25 septembre, le **Comité Syndical du SYNDICAT MIXTE DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES ORDURES MENAGERES du Périgord Noir** dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à "la Borne 120", Commune de Marcillac St Quentin sous la présidence de M. Jérôme PEYRAT, Président.

Date de Convocation du Comité Syndical : *le 08 septembre 2020*

### Etaient présents :

#### POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS DE FENELON :

|                       |                            |                      |
|-----------------------|----------------------------|----------------------|
| ARCHIGNAC             | Josiane FRAYSSE            | Philippe ROUSSET     |
| BORREZE               | Pierre CHEVALIER           | Dominique HERMENAULT |
| CALVIAC EN PERIGORD   | Marie-Christine BOUTH      | Sophie MENARDY       |
| CARLUX                | Jean-Claude DELHORBE       | Marie-Laure FERBER   |
| CARSAC AILLAC         | Andrée CAMBIER             | Laurent LACOMBE      |
| CAZOULES              |                            |                      |
| JAYAC                 | Guy ESTRUC                 | Françis JAGOURD      |
| ORLIAGUET             | Patrick PUIDEBOIS          | Alain MARINIER       |
| PAULIN                | Alain PERIQUOI             | Catherine CHEYROU    |
| PEYRILLAC ET MILLAC   | Ghislain FOURREAUX         | Denise ARNOULT       |
| SALIGNAC EYVIGUES     | Stéphane LAURENT-SECRESTAT | Didier DELBARY       |
| SIMEYROLS             | Jean-Pierre PLANCHE        | Bernard BACHELARD    |
| PRATS DE CARLUX       | Héloïse MARADENE           |                      |
| ST CREPIN ET CARLUCET | Brigitte CAPMAS-REBOUSSOU  | Gérard TEILLAC       |
| ST GENIES             | Michel LAJUGIE             |                      |
| ST JULIEN DE LAMPON   | Jean-Pierre HAMEL          | Hervé MARCUS         |
| STE MONDANE           | Eric BOURDET               | Gilles ARPAILLANGE   |
| VEYRIGNAC             |                            |                      |

#### POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DOMME-VILLEFRANCHE DU PERIGORD :

|                      |                       |                      |
|----------------------|-----------------------|----------------------|
| BOUZIC               | Sébastien LE BOZEC    | Séverine RAMOS       |
| CASTELNAUD LA CHAP.  | Christian ARNOUIL     | Jean-Philippe FARFAL |
| CENAC ET ST JULIEN   | Philippe BOISSON      | Huguette ROBISSOUT   |
| DAGLAN               | Maurice LAPOUGE       | Déborah LECLERCQ     |
| DOMME                | Patrick ARMAGNAT      | Françis COUSIN       |
| FLORIMONT GAUMIER    | Mathias LUCAS         | Nicole MAROUSSIE     |
| GROLEJAC             | Sylvain MARTEGOUTTE   |                      |
| NABIRAT              | Christiane DESMOULINS |                      |
| ST AUBIN DE NABIRAT  | Emmanuelle ALBERT     | Damien BARD          |
| ST CYBRANET          | Claudine FARFAL       | Alain BIELHER        |
| ST LAURENT LA VALLEE | Lilian GILET          | Marie-Annick DUCOIN  |

AR Prefecture

024-252402284-20200925-D0725092020-DE  
Reçu le 05/10/2020  
Publié le 05/10/2020

ST MARTIAL DE NABIRAT François DEFONTAINE  
ST POMPON Pierre COUDON  
VEYRINES DE DOMME Jean-Pascal FARINA

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE LA DORDOGNE :**

ALLAS LES MINES Yves GAROUTY Sylvain BRULEY  
CASTELS-BEZENAC Hervé CARVES Alain FREREBEAU  
MEYRALS Jacqueline JOUANEL Eric HAUTESERRE

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HOMME :**

AUBAS Jean-Marie DESCAMP Elisa COUSIN  
COLY-ST AMAND Jean-Louis BREUIL  
FANLAC Annie BECOURT Laurent LANDET  
LA CHAPELLE AUBAREIL Sébastien FRIT Catherine BERTHELOT  
LES EYZIES Amandine DALBAVIE  
LES FARGES Philippe LAVIEVILLE  
MONTIGNAC Marie-Paule HIAUT  
PEYZAC LE MOUSTIER Dorothée DELTEIL Hervé DUVAUCHELLE  
SERGEAC Pierrette BLEMONT Vincent JARDEL  
ST LEON SUR VEZERE Gé KUSTERS  
THONAC Cyril CERF Claudine LAWARREE-MALOYER  
VALOJOU LX Philippe BASTIDE Christiane SALVIAT

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES SARLAT-PERIGORD NOIR :**

BEYNAC et CAZENAC Francis VAUCEL Jean-Luc DIOU  
LA ROQUE GAGEAC Jérôme PEYRAT Jacques TUNEU  
MARCILLAC ST QUENTIN Christine LASCOMBE Anne-Marie MALBEC  
MARQUAY Claire VEYSSEYRE  
PROISSANS Patrick CROUZILLE Fabien PERUSIN  
SARLAT LA CANEDA Marlies CABANEL  
ST ANDRE-ALLAS Jean-Jacques ALBIE Céline DUVAL  
ST VINCENT DE COSSE Marie-Eve BEYNEIX Nathalie BALLERAND  
ST VINCENT LE PALUEL Christine DANGREMONT Eric ALARD  
STE NATHALENE Frédéric TACHE Dominique CHEYROU  
TAMNIES Marc PONS Isabelle MONTGERMONT  
VEZAC Christian SESTARET  
VITRAC Eric GAUTHIER Daniel CHAZARAIN

**Excusés :**

Mme Jocelyne Tirel Lalaude (*Grolejac*), Mme Véronique Coutand (*Les Eyzies*), Mme Chantal Laville (*Saint Julien de Lampon*), M. Serge Parre (*Beynac et Cazenac*).

**Procurations :**

Mme Marie-Pierre VALETTE (*Sarlat-la-Canéda*) donne procuration à M. Jérôme PEYRAT (*La Roque-Gageac*)  
M. Gérard VIELLE (*Cazoulès*) donne procuration à Mme Denise ARNOULT (*Peyrillac-et-Millac*)  
M. Romuald LESTREHAN (*Nabirat*) donne procuration à Mme Christiane DESMOULINS (*Nabirat*)  
M. Charles MOLINA (*Saint Geniès*) donne procuration à M. Michel LAJUGIE (*Saint Geniès*)  
Mme Brigitte TEILLAC-PALADE (*Prats-de-Carlux*) donne procuration à Mme Héloïse MARADENE (*Prats-de-Carlux*)

Mme Marlies CABANEL (*Sarlat-la-Canéda*) a été élue secrétaire de séance.

**Certifié exécutoire le :**

**Affiché le :**

AR Prefecture

024-252402284-20200925-D0725092020-DE  
Reçu le 05/10/2020  
Publié le 05/10/2020

**Publié ou Notifié le :**

Le Président de séance rappelle au Comité Syndical l'obligation qui lui est donnée de délibérer avant le 15 octobre de l'année en cours pour fixer les exonérations de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) qui seront appliquées durant l'année suivante :

Il rappelle que l'article 1521-III du Code Général des Impôts autorise l'exonération de la TEOM pour les locaux à usage industriel et commercial, à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation, ainsi que pour les immeubles munis d'un appareil d'incinération d'ordures ménagères agréé et normalisé.

Aussi, il y a lieu d'examiner les demandes d'exonération de la TEOM des propriétaires suivants :

| ETABLISSEMENT  | ADRESSE                                       | PARTICULARITE   |
|--|---|---|
| ETS COSTE (Monsieur Genson)                          | 24250 LA CHAPELLE PECHAUD                     |   |
| SA SOUILLAC  | Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX                |   |
| M. André PIMOND                                      | 24290 LA CHAPELLE AUBAREIL                    |   |
| SARL DUPUY   | Lafon – 24290 MONTIGNAC                       |   |
| SA Jean RAYNAL TRANSPORTS                            | BP N° 40 - 24570 LE LARDIN                    | pour ses locaux de Montignac  |
| M. Jean Paul CHRISTOFLOUR                            | 40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC       | pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74  |
| ETS SAVIMAT  | Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC            |   |
| GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT | Avenue de la Dordogne –24200 SARLAT           | cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile                                      |
| MAG SARLAT   | ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT     | propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT   |
| EURL JP DECO   | Route de Souillac – 24200 SARLAT              |   |
| SCI J.M.G.   | Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET              |   |
| VM DISTRIBUTION                                      | ZI de Madrazes – 24200 SARLAT                 | Agence VM BOISSIERE SARLAT  |
| SCI FREMY C/DEVIERS R                                | Franqueville – 24290 MONTIGNAC                |   |
| ALLEZ ET CIE   | Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT        |   |
| M. MEYNOT Hervé Maurice / ETS MEYNOT HERVE           | Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE |   |
| SCIERIE France PLOTS– Deban Didier                   | ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC             |   |
| STE REXEL France                                     | pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT  | loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT  |
| SCI FRANQUEVILLE                                     | ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC             |   |
| M. Pierre MERCIER– Mécanique Générale                | Pouch – 24590 ARCHIGNAC                       |   |
| SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER                      | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA    | pour la parcelle DW 43  |
| SAS SARLAT IMMOBILIER-CENTRE LECLERC                 | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA    | (N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade                          |
| SCI DEVAL  | Roudeyroux – 24200 VITRAC                     | (N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes: 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC |
| SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre                  | Le Saulou – 24200 SARLAT                      | (N° propriétaire PBCB8Y) pour la parcelle CE 4  |
| SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE                       | Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC               | (N° propriétaire PBCB5G) pour les   |

024 252402284 20200925 D0725092020 DE  
 Reçu le 05/10/2020  
 Publié le 05/10/2020

|  |   |  |
|--|---|--|
| DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE  |   | parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le Roqual et 328 Le Roqual  |
| M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie   | Route du Lot – 24200 SARLAT                                       | (N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot |
| M. GAILLARD Jacques  | La Garenne/La Baronie – 24210 BARS                                | (N° propriétaires MBHRH8 et MBHRH9) pour l'adresse 0042 La Plaine – 24290 Thonac   |
| SCI BCP GERANT DAS NEVES   | Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA                                  | (N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 ET 9019A Les Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA.                      |
| L'entreprise STYLES ET FENETRES a signé un contrat d'élimination de ses déchets avec le SPIC du SICTOM du Périgord Noir                  |   |  |
| SCI FONCIERE JARDEL  | Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC                                 | (N° propriétaire PBCPSQ) pour l'adresse 100 A Les Abattoirs – 24290 MONTIGNAC  |
| Les locaux sont à usage de garage automobile ; l'entreprise dispose de filières agréées pour l'élimination de l'ensemble de ses déchets. |   |  |
| SCI P C 3  | Pech Biel – 46090 LE MONTAT                                       | (N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT             |
| M. BRETEL Pierre   | Peyreplate – 24590 BORREZE  | (N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE  |
| SCI LA FOURNERIE NORD  | La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE     | (N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fournerie Nord – 24220 VEZAC                                       |
| SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE   | 4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT                   | (N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT  |
| MME FREYTET Huguette   | Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON                            | (N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN  |
| M. FREYTET Albert Christian Bernard  | Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN                              | (N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN   |
| M. VEAUX Pierre  | 14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE                                  | (N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT  |
| SCI MAG SARLAT   | 2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT | (N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT   |

Ces propriétaires ont bénéficié d'une exonération en 2020 et, à ce jour, leur situation n'a pas évolué.

Aucune nouvelle demande ne nous est parvenue.

Après avis du Bureau Syndical réuni le 21/09/2020,  
Le Comité Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **Décide d'accorder** l'exonération de la TEOM, pour l'année 2021 à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation à :

| ETABLISSEMENT               | ADRESSE                        | PARTICULARITE                |
|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| ETS COSTE (Monsieur Genson) | 24250 LA CHAPELLE PECHAUD      |                              |
| SA SOUILLAC                 | Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX |                              |
| M. André PIMOND             | 24290 LA CHAPELLE AUBAREIL     |                              |
| SARL DUPUY                  | Lafon – 24290 MONTIGNAC        |                              |
| SA Jean RAYNAL TRANSPORTS   | BP N° 40 - 24570 LE LARDIN     | pour ses locaux de Montignac |

024-252402284-20200925-D0725092020-DE  
Reçu le 05/10/2020  
Publié le 05/10/2020

|   |   |  |
|---|---|--|
| M. Jean Paul CHRISTOFLOUR   | 40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC       | pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74   |
| ETS SAVIMAT   | Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC            |  |
| GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT  | Avenue de la Dordogne – 24200 SARLAT          | cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile                                       |
| MAG SARLAT  | ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT     | propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT  |
| EUURL JP DECO   | Route de Souillac – 24200 SARLAT              |  |
| SCI J.M.G.  | Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET              |  |
| VM DISTRIBUTION   | ZI de Madrazes – 24200 SARLAT                 | Agence VM BOISSIERE SARLAT   |
| SCI FREMY C/DEVIERS R   | Franqueville – 24290 MONTIGNAC                |  |
| ALLEZ ET CIE  | Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT        |  |
| M. MEYNOT Hervé Maurice / ETS MEYNOT HERVE  | Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE |  |
| SCIERIE France PLOTS– Deban Didier  | ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC             |  |
| STE REXEL France  | pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT  | loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT   |
| SCI FRANQUEVILLE  | ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC             |  |
| M. Pierre MERCIER– Mécanique Générale   | Pouch – 24590 ARCHIGNAC                       |  |
| SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER   | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA    | pour la parcelle DW 43   |
| SAS SARLAT IMMOBILIER-CENTRE LECLERC  | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA    | (N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade                           |
| SCI DEVAL   | Roudeyroux – 24200 VITRAC                     | (N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes : 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC |
| SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre   | Le Saulou – 24200 SARLAT                      | (N° propriétaire PBCB8X) pour la parcelle CE 4   |
| SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE  | Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC               | (N° propriétaire PBCB5G) pour les parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le Roqual et 328 Le Roqual                            |
| M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie  | Route du Lot – 24200 SARLAT                   | (N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot                   |
| M. GAILLARD Jacques   | La Garenne/La Baronie – 24210 BARS            | (N° propriétaires MBHRH8 et MBHRH9) pour l'adresse 0042 La Plaine – 24290 Thonac   |
| SCI BCP GERANT DAS NEVES  | Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA              | (N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 ET 9019A Les Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA.  |
| L'entreprise STYLES ET FENETRES a signé un contrat d'élimination de ses déchets avec le SPIC du SICTOM du Périgord Noir |   |  |
| SCI FONCIERE JARDEL   | Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC             | (N° propriétaire PBCPSG) pour l'adresse 100 A Les Abaies – 24290 MONTIGNAC   |

024-252402284-20200925-D0725092020-DE  
Reçu le 05/10/2020  
Publié le 05/10/2020

|  |   |  |
|--|---|--|
| Les locaux sont à usage de garage automobile ; l'entreprise dispose de filières agréées pour l'élimination de l'ensemble de ses déchets. |   |  |
| SCI P C 3  | Pech Biel – 46090 LE MONTAT                                       | (N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT |
| M. BRETEL Pierre   | Peyreplate – 24590 BORREZE  | (N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE  |
| SCI LA FOURNERIE NORD  | La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE     | (N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fournerie Nord – 24220 VEZAC                           |
| SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE   | 4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT                   | (N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT                              |
| MME FREYTET Huguette   | Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON                            | (N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN                                      |
| M. FREYTET Albert Christian Bernard  | Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN                              | (N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN                                     |
| M. VEAUX Pierre  | 14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE                                  | (N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT                                |
| SCI MAG SARLAT   | 2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT | (N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT   |

Fait et délibéré au siège social, les Jour, Mois et An que dessus,

Pour copie conforme,  
 Marcillac St Quentin, le 25 septembre 2020

Le Président,  
 Jérôme PEYRAT



**AR Prefecture**

024-252402284-20200925-D0725092020-DE  
 Reçu le 05/10/2020  
 Publié le 05/10/2020