

**Nombre de Délégués :**

En exercice	120
Présents	72
Procurations	12
Votants	84

## DELIBERATION N°8-112021

### Objet : Demande d'exonération de la TEOM : année 2022

L'an deux mille vingt-et-un, le huit octobre, le **Comité Syndical du SYNDICAT MIXTE DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES ORDURES MENAGERES du Périgord Noir** dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à "La Borne 120", Commune de Marcillac-St-Quentin sous la présidence de M. Jérôme PEYRAT, Président.

Date de Convocation du Comité Syndical : *le 24 septembre 2021*

**Etaient présents :**

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS DE FENELON :**

ARCHIGNAC	Josiane FRAYSSE	
BORREZE	Dominique HERMENAULT	
CALVIAC EN PERIGORD	Sylvie MENARDY	
CARLUX	Jean-Claude DELHORBE	Marie-Laure FERBER
CARSAC AILLAC	Laurent LACOMBE	
CAZOULES	Joëlle MARIE	Gérard VIEILLE
JAYAC	Francis JAGOURD	
ORLIAGUET	Alain MARINIER	
PAULIN	Catherine CHEYROU	Alain PERIQUOI
PEYRILLAC ET MILLAC	Denise ARNOULT	
SALIGNAC EYVIGUES	Didier DELBARY	Jacques FERBER
SIMEYROLS	Jean-Pierre PLANCHE	Fabrice LEFEVRE
PRATS DE CARLUX	Héloïse MARADENE	
ST CREPIN ET CARLUCET	Gérard TEILLAC	
ST GENIES	Marion CHAPUT	
ST JULIEN DE LAMPON	Jean-Pierre HAMEL	Hervé MARCUS
STE MONDANE	Eric BOURDET	Gilles ARPAILLANGE
VEYRIGNAC	Johann LEREBOURG	

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DOMME-VILLEFRANCHE DU PERIGORD :**

BOUZIC	Sébastien LE BOZEC	
CASTELNAUD LA CHAP.		
CENAC ET ST JULIEN	Philippe BOISSON	Martine CONSTANT
DAGLAN	Maurice LAPOUGE	Dominique SANFOURCHE
DOMME	Francis COUSIN	Patrick ARMAGNAT
FLORIMONT GAUMIER		
GROLEJAC	Jocelyne TIREL-LALAUDE	
NABIRAT	Christiane DESMOULINS	Romuald LESTREHAN
ST AUBIN DE NABIRAT	Christian GARRIGOU	
ST CYBRANET	Alain BIELHER	
ST LAURENT LA VALLEE	Lillian GILET	
ST MARTIAL DE NABIRAT	François DEFONTAINE	
ST POMPON	Pierre COUDON	
VEYRINES DE DOMME		

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE LA DORDOGNE :**

ALLAS LES MINES	Yves GAROUTY	Sylvain BRULEY
CASTELS-BEZENAC	Hervé CARVES	Carole DURAND
MEYRALS	Eric HAUTESSERRE	

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HOMME :**

AUBAS	Elisa COUSIN	
COLY-ST AMAND	Vincent GEOFFROID	Jean-Louis BREUIL
FANLAC		
LA CHAPELLE AUBAREIL	Sébastien FRIT	
LES EYZIES	Amandine DALBAVIE	
LES FARGES		
MONTIGNAC	Michel BOSREDON	
PEYZAC LE MOUSTIER		
SERGEAC	Vincent JARDEL	
ST LEON SUR VEZERE	Gé KUSTERS	
THONAC	Cyril CERF	
VALOJOU LX	Christiane SALVIAT	Odile ROUX

**AR Prefecture**

024-252402284-20211008-8112021-DE  
Reçu le 25/10/2021  
Publié le 25/10/2021

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES SARLAT-PERIGORD NOIR :**

BEYNAC et CAZENAC	Francis VAUCEL	
LA ROQUE GAGEAC	Jérôme PEYRAT	Jacques TUNEU
MARCILLAC ST QUENTIN	Christine LASCOMBE	Michel ANDRE
MARQUAY	Sylvie JESINGHAUS	
PROISSANS	Fabien PERUSIN	
SARLAT LA CANEDA	Marlies CABANEL	
ST ANDRE-ALLAS	Jean-Jacques ALBIE	
ST VINCENT DE COSSE	Benoît CAMPAGNE	
ST VINCENT LE PALUEL	Eric ALARD	Christine DANGREMONT
STE NATHALENE	Frédéric TACHE	
TAMNIES	Marc PONS	
VEZAC	Christian ROBLES	Sylvie DELBARY
VITRAC		

**Excusés :**

M. Jean-Marie DESCAMP (*Aubas*) ; Mme Jacqueline JOUANEL (*Meyrals*) ; M. Serge PARRE (*Beynac-et-Cazenac*) ; Mme Chantal LAVILLE (*St Julien-de-Lampon*). M. Pierre CHEVALIER (*Borrèze*) ; M. Mathias LUCAS (*Florimont-Gaumier*) ; Mme Véronique COUTAND (*Les Eyzies*).

**Procurations :**

Mme Marie-Pierre VALETTE (*Sarlat-la-Canéda*) donne procuration à M. Jérôme PEYRAT (*La Roque-Gageac*)  
M. Timothée ZUCHER (*Jayac*) donne procuration à M. Francis JAGOURD (*Jayac*)  
M. Patrick PUIDEBOIS (*Orliaguet*) donne procuration à M. Alain MARINIER (*Orliaguet*)  
M. Jean-Louis CHUPIN (*Calviac-en-Périgord*) donne procuration à Mme Sylvie MENARDY (*Calviac-en-Périgord*)  
Mme Nathalie BALLERAND (*Saint-Vincent-de-Cosse*) donne procuration à M. Benoît CAMPAGNE (*Saint-Vincent-de-Cosse*)  
Mme Andrée CAMBIER (*Carsac-Aillac*) donne procuration à M. Laurent LACOMBE (*Carsac-Aillac*)  
M. Ghislain FOURREAUX (*Peyrillac-et-Millac*) donne procuration à Mme Denise ARNOULT (*Peyrillac-et-Millac*)  
Mme Nathalie GLEMAREC (*Marquay*) donne procuration à Mme Sylvie JESINGHAUS (*Marquay*)  
M. Charles MOLINA (*Saint-Geniès*) donne procuration à Mme Marion CHAPUT (*Saint Geniès*)  
Mme Isabelle MONTGERMONT (*Tamniès*) donne procuration à M. Marc PONS (*Tamniès*)  
Mme Marguerite MENARDIE (*Saint-Martial-de-Nabirat*) donne procuration à M. François DEFONTAINE (*Saint-Martial-de-Nabirat*)  
Mme Pierrette BLEMONT (*Sergeac*) donne procuration à M. Vincent JARDEL (*Sergeac*)

Mme Marlies CABANEL (*Sarlat-la-Canéda*) a été élue secrétaire de séance.

.....

Le Président de séance rappelle au Comité Syndical l'obligation qui lui est donnée de délibérer avant le 15 octobre de l'année en cours pour fixer les exonérations de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) qui seront appliquées durant l'année suivante :

Il rappelle que l'article 1521-III du Code Général des Impôts autorise l'exonération de la TEOM pour les locaux à usage industriel et commercial, à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation, ainsi que pour les immeubles munis d'un appareil d'incinération d'ordures ménagères agréé et normalisé.

Aussi, il y a lieu d'examiner les demandes d'exonération de la TEOM des propriétaires suivants :

ETABLISSEMENT	ADRESSE	PARTICULARITE
ETS COSTE (Monsieur Genson)	24250 LA CHAPELLE PECHAUD	
SA SOUILLAC	Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX	
<b>M. Frédéric PIMOND</b>	<b>24290 LA CHAPELLE AUBAREIL</b>	<b>Successeur de Mr André Pimond</b>
SARL DUPUY	Lafon – 24290 MONTIGNAC	

**AR Prefecture**

024-252402284-20211008-8112021-DE  
Reçu le 25/10/2021  
Publié le 25/10/2021

SA Jean RAYNAL TRANSPORTS	BP N° 40 - 24570 LE LARDIN	pour ses locaux de Montignac
M. Jean Paul CHRISTOFLOUR	40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC	pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74
ETS SAVIMAT	Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC	
GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT	Avenue de la Dordogne –24200 SARLAT	cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile
MAG SARLAT	ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT
EURL JP DECO	Route de Souillac – 24200 SARLAT	
SCI J.M.G.	Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET	
VM DISTRIBUTION	ZI de Madrazes – 24200 SARLAT	Agence VM BOISSIERE SARLAT
SCI FREMY C/DEVIERS R	Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
ALLEZ ET CIE	Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT	
M. MEYNOT Hervé Maurice / ETS MEYNOT HERVE	Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE	
SCIERIE France PLOTS– Deban Didier	ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
STE REXEL France	pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT	loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT
SCI FRANQUEVILLE	ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
M. Pierre MERCIER– Mécanique Générale	Pouch – 24590 ARCHIGNAC	
SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	pour la parcelle DW 43
SAS SARLAT IMMOBILIER-CENTRE LECLERC	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade
SCI DEVAL	Roudeyroux – 24200 VITRAC	(N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes : 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC
SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre	Le Saulou – 24200 SARLAT	(N° propriétaire PBCB8X) pour la parcelle CE 4
SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE	Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC	(N° propriétaire PBCB5G) pour les parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le

AR Prefecture

024-252402284-20211008-8112021-DE  
Reçu le 25/10/2021  
Publié le 25/10/2021

		Roqual et 328 Le Roqual
M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie	Route du Lot – 24200 SARLAT	(N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot
<del>M. GAILLARD Jacques</del>	<del>La Garenne/La Baronie – 24210 BARS</del>	<del>(N° propriétaires MBHRH8 et MBHRH9) pour l'adresse 0042 La Plaine – 24290 Thonac</del>
SCI BCP GERANT DAS NEVES	Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 ET 9019A Les Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA.
L'entreprise STYLES ET FENETRES a signé un contrat d'élimination de ses déchets avec le SPIC du SICTOM du Périgord Noir		
SCI FONCIERE JARDEL	Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC	(N° propriétaire PBCPSQ) pour l'adresse 100 A Les Abattoirs – 24290 MONTIGNAC
Les locaux sont à usage de garage automobile ; l'entreprise dispose de filières agréées pour l'élimination de l'ensemble de ses déchets.		
SCI P C 3	Pech Biel – 46090 LE MONTAT	(N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT
M. BRETEL Pierre	Peyreplate – 24590 BORREZE	(N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE
SCI LA FOURNERIE NORD	La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE	(N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fournerie Nord – 24220 VEZAC
SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE	4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT	(N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT
MME FREYTET Huguette	Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON	(N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
M. FREYTET Albert Christian Bernard	Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN	(N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
M. VEAUX Pierre	14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE	(N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT
SCI MAG SARLAT	2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	(N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT

- Ces propriétaires ont bénéficié d'une exonération en 2020. La situation a évolué pour deux d'entre eux :

AR Prefecture

024-252402284-20211008-8112021-DE  
Reçu le 25/10/2021  
Publié le 25/10/2021

- M. GAILLARD Jacques, domicilié à La Garenne/La Baronie – 24210 BARS (N° propriétaires MBHRH8 et MBHRH9) pour l'adresse 0042 La Plaine – 24290 Thonac est à retirer de la liste en raison de la cession des biens.
- Mr Frédéric Pimond est le successeur de Mr André Pimond.

Une nouvelle demande nous est parvenue :

- La SCI MELUMA, « les Faux » – 24290 VALOJOULX. Les locaux sont loués à la SARL SALVIAT Yves et fils dont les déchets sont éliminés via un collecteur privé. Ils n'utilisent pas les services du SICTOM DU PERIGORD NOIR (N° propriétaires PBCXCW) pour l'adresse : 2663 Route du Caillou – 24290 VALOJOULX).

Après avis du Bureau Syndical réuni le 04/10/2021,  
Le Comité Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **Décide d'accorder** l'exonération de la TEOM, pour l'année 2021 à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation à :

ETABLISSEMENT	ADRESSE	PARTICULARITE
ETS COSTE (Monsieur Genson)	24250 LA CHAPELLE PECHAUD	
SA SOUILLAC	Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX	
M. Frédéric PIMOND	24290 LA CHAPELLE AUBAREIL	
SARL DUPUY	Lafon – 24290 MONTIGNAC	
SA Jean RAYNAL TRANSPORTS	BP N° 40 - 24570 LE LARDIN	pour ses locaux de Montignac
M. Jean Paul CHRISTOFLOUR	40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC	pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74
ETS SAVIMAT	Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC	
GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT	Avenue de la Dordogne –24200 SARLAT	cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile
MAG SARLAT	ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT
EURL JP DECO	Route de Souillac – 24200 SARLAT	
SCI J.M.G.	Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET	
VM DISTRIBUTION	ZI de Madrazes – 24200 SARLAT	Agence VM BOISSIERE SARLAT
SCI FREMY C/DEVIERS R	Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
ALLEZ ET CIE	Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT	
M. MEYNOT Hervé Maurice / ETS MEYNOT HERVE	Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE	

AR Prefecture

024-252402284-20211008-8112021-DE  
Reçu le 25/10/2021  
Publié le 25/10/2021

SCIERIE France PLOTS– Deban Didier	ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
STE REXEL France	pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT	loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT
SCI FRANQUEVILLE	ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
M. Pierre MERCIER– Mécanique Générale	Pouch – 24590 ARCHIGNAC	
SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	pour la parcelle DW 43
SAS SARLAT IMMOBILIER-CENTRE LECLERC	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade
SCI DEVAL	Roudeyroux – 24200 VITRAC	(N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes : 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC
SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre	Le Saulou – 24200 SARLAT	(N° propriétaire PBCB8X) pour la parcelle CE 4
SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE	Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC	(N° propriétaire PBCB5G) pour les parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le Roqual et 328 Le Roqual
M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie	Route du Lot – 24200 SARLAT	(N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot
<b>SCI MELUMA</b>	<b>« les Faux » – 24290 VALOJOUXX</b>	<b>(N° propriétaires PBCXCW) pour l'adresse : 2663 Route du Caillou – 24290 VALOJOUXX</b>
SCI BCP GERANT DAS NEVES	Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 ET 9019A Les Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA.
L'entreprise STYLES ET FENETRES a signé un contrat d'élimination de ses déchets avec le SPIC du SICTOM du Périgord Noir		
SCI FONCIERE JARDEL	Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC	(N° propriétaire PBCPSQ) pour l'adresse 100 A Les Abattoirs – 24290 MONTIGNAC
Les locaux sont à usage de garage automobile ; l'entreprise dispose de filières agréées pour l'élimination de l'ensemble de ses déchets.		
SCI P C 3	Pech Biel – 46090 LE MONTAT	(N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT

AR Prefecture

024-252402284-20211008-8112021-DE  
Reçu le 25/10/2021  
Publié le 25/10/2021

M. BRETEL Pierre	Peyreplate – 24590 BORREZE	(N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE
SCI LA FOURNERIE NORD	La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE	(N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fourmerie Nord – 24220 VEZAC
SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE	4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT	(N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT
MME FREYTET Huguette	Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON	(N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
M. FREYTET Albert Christian Bernard	Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN	(N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
M. VEAUX Pierre	14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE	(N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT
SCI MAG SARLAT	2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	(N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT

Fait à Marcillac-Saint-Quentin, le 08 octobre 2021.

Jérôme PEYRAT  
Président



**AR Prefecture**

024-252402284-20211008-8112021-DE  
Reçu le 25/10/2021  
Publié le 25/10/2021