



## Délibération N°4-10/09/2022

### Nombre de Délégués :

En exercice	116
Présents	74
Votants	82

**Objet : Annule et remplace la délibération n°4-10/09/2022 suite à une erreur matérielle**

DEMANDES D'EXONERATION DE LA TEOM 2022

L'an deux mille vingt-deux, le dix septembre, le **Comité Syndical du SYNDICAT MIXTE DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES ORDURES MENAGERES du Périgord Noir** dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à "la Borne 120", Commune de Marcillac St Quentin sous la présidence de M. Jérôme PEYRAT, Président.

Date de Convocation du Comité Syndical : *le 29/08/2022*

Etaient présents :

#### COMMUNAUTE DE COMMUNES SARLAT PERIGORD NOIR :

\*BEYNAC ET CAZENAC :

\*LA ROUQE GAGEAC : M. Jérôme PEYRAT, M. Jacques TUNEU

\*MARCILLAC ST QUENTIN :

\*MARQUAY : Mme Nathalie GLEMAREC,

\*PROISSANS : M. Patrick CROUZILLE, M. Fabien PERUSIN,

\*SARLAT LA CANEDA : Mme Marie Pierre VALETTE, Mme Marlies CABANEL,

\*ST ANDRE D'ALLAS : M. Jean-Jacques ALBIE, Mme Céline DUVAL,

\*ST VINCENT DE COSSE : M. Antoine DEVIGNE, Mme Chantal PRUNIS,

\*ST VINCENT LE PALUEL : Mme Christine DANGREMONT, M. Eric ALARD,

\*STE NATHALENE : M. Frédéric TACHE,

\*TAMNIES : M. Marc PONS,

\*VEZAC : Mme Julie DEBRAY,

\*VITRAC :

#### COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS FENELON :

\*ARCHIGNAC : Mme Josiane FRAYSSE,

\*BORREZE : M. Pierre CHEVALIER, M. Dominique HERMENAULT,

\*CALVIAC EN PERIGORD : M. Jean-Louis CHUPIN, Mme Sylvie MENARDY,

\*CARLUX : M. Jean-Claude DELHORBE,

\*CARSAC AILLAC : Mme Andrée CAMBIER,

\*JAYAC : M. Guy ESTRUC, M. Francis JAGOURD,

\*PAULIN : M. Alain PERIQUOI, Mme Catherine CHEYROU,

\*PECH DE L'ESPERANCE : M. Gérard VIELLE, M. Guy PRIESTER,

\*PRATS DE CARLUX : Mme Héloïse MARADENE, Mme Brigitte TEILLAC-PALACE,

\*SALIGNAC EYVIGUES : M. Jacques FERBER, M. Didier DELBARY,

\*SIMEYROLS : M. Fabrice LEFEVRE, M. Jean Pierre PLANCHE,

\*ST CREPIN ET CARLUCET : M. Gérard TEILLAC, Mme Brigitte CAPMAS REBOUSSOU,

\*ST GENIES : Mme Marion CHAPUT,

\*ST JULIEN DE LAMPON : M. Jean-Pierre HAMEL,

\*STE MONDANE : M. Eric BOURDET, M. Gilles ARPAILLANGE,

\*VEYRIGNAC : Mme Claude DENIS, Mme Jocelyne MANIERE,

#### COMMUNAUTE DE COMMUNES DE DOMME VILLEFRANCHE DU PERIGORD :

\*BOUZIC : Mme Séverine RAMOS,

\*CASTELNAUD LA CHAPELLE : M. Christian ARNOUIL,

## AR Prefecture

024-252402284-20220910-D4100922BIS-DE

Reçu le 03/10/2022

Publié le 03/10/2022

**\*CENAC ET ST JULIEN : M. Philippe BOISSON\***

**\*DAGLAN : M. Maurice LAPOUGE,**

**\*DOMME : M. Patrick ARMAGNAT, M. Francis COUSIN,**

**\*FLORIMONT GAUMIER : Monsieur Mathias LUCAS, Mme Nicole MAROUSSIE,**

**\*GROLEJAC : M. Sylvain MARTEGOUTTE,**

**\*NABIRAT : Mme Christiane DESMOULINS,**

**\*ST AUBIN DE NABIRAT : M. Christian GARRIGOU,**

**\*ST CYBRANET : M. Alain BIELHER,**

**\*ST LAURENT LA VALLEE :**

**\*ST MARTIAL DE NABIRAT : M. Hervé MENARDIE,**

**\*ST POMPON :**

**\*VEYRINES DE DOMME : M. Jean-Pascal FARINA, M. Pascal MISSIAEN,**

### **COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HOMME :**

**\*AUBAS : M. Jean-Marie DESCAMP, Mme Elisa COUSIN,**

**\*COLY-ST AMAND : M. Vincent GEOFFROID, M. Jean Louis BREUIL,**

**\*FANLAC : Mme Liliane LABATUT,**

**\*LA CHAPELLE AUBAREIL : Mme Catherine BERTHELOT,**

**\*LES EYZIES : Mme Françoise BAUDRY,**

**\*LES FARGES :**

**\*MONTIGNAC : M. Michel BOSREDON,**

**\*PEYZAC LE MOUSTIER :**

**\*SERGEAC : Mme Pierrette BLEMONT,**

**\*ST LEON SUR VEZERE :**

**\*THONAC : M. Cyril CERF,**

**\*VALOJOUXX : Mme Nathalie MANET-CARBONNIERE, M. Gérard BLAN**

### **COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DORDOGNE ET FORET BESSEDE :**

**\*ALLAS LES MINES : M. Sylvain BRULEY,**

**\*CASTELS-BEZENAC : M. Hervé CARVES, M. Alain FREREBEAU,**

**\*MEYRALS : M. Eric HAUTESERRE,**

Etaient également présents sans voix délibérative :

Mr HIRSCH Yuri (commune de Marcillac Saint Quentin)

Mme Denise ARNOULT (Pech de l'Espérance)

Mme Brigitte AUDOUARD (Ste Nathalie)

### **Excusés :**

\*M. Lilian GILET (St Laurent la Vallée),

\*M. Gé KUSTERS (St Léon sur Vézère)

\*Mme Sylvie DELBARY (Vézac)

\*Mme Dorothée DELTEIL (Peyzac le Moustier)

\*Mr Serge PARRE (Beynac et Cazenac)

\*Mme Chantal LAVILLE (St Julien de Lampon)

\*Mme Marie Laure FERBER (Carlux)

### **Procurations :**

\*M. Yves GAROUTY donne procuration à M. Sylvain BRULEY, (Allas les Mines)

\*M. Sébastien FRIT donne procuration à Mme Catherine BERTHELOT (la Chapelle Aubareil)

\*Mme Sylvie JESINGHAUS donne procuration à Mme Nathalie GLEMAREC (Marquay)

\*Monsieur Vincent JARDEL donne procuration à Mme Pierrette BLEMONT (Sergeac)

\*Madame Claudine FARFAL donne procuration à M. Alain BIELHER (St Cybranet)

\*M. Charles MOLINA donne procuration à Mme Marion CHAPUT (St Geniès)

\*Mme Chantal LAVILLE donne procuration à M. Jean-Pierre HAMEL (St Julien de Lampon)

\*M. François DEFONTAINE donne procuration à M. Hervé MENARDIE (St Martial de Nabirat)

Mme Nathalie MANET-CARBONNIERE (Valojoux) a été élue secrétaire de séance.

Le Président de séance rappelle au Comité Syndical l'obligation qui lui est donnée de délibérer avant le 15 octobre de l'année en cours pour fixer les exonérations de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) qui seront appliquées durant l'année suivante :

Il rappelle que l'article 1521-III du Code Général des Impôts autorise l'exonération de la TEOM pour les locaux à usage industriel et commercial, à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation, ainsi que pour les immeubles munis d'un appareil d'incinération d'ordures ménagères agréé et normalisé.

Aussi, il y a lieu d'examiner les demandes d'exonération de la TEOM des propriétaires suivants :

ETABLISSEMENT	ADRESSE	PARTICULARITE
ETS COSTE (Monsieur Genson)	24250 LA CHAPELLE PECHAUD	
SA SOUILLAC	Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX	
M. Frédéric PIMOND	24290 LA CHAPELLE AUBAREIL	
SARL DUPUY	Lafon – 24290 MONTIGNAC	
SA Jean RAYNAL TRANSPORTS	BP N° 40 - 24570 LE LARDIN	pour ses locaux de Montignac
M. Jean Paul CHRISTOFLOUR	40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC	pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74
ETS SAVIMAT	Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC	
GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT	Avenue de la Dordogne – 24200 SARLAT	cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile
MAG SARLAT	ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT
EURL JP DECO	Route de Souillac – 24200 SARLAT	
SCI J.M.G.	Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET	
VM DISTRIBUTION	ZI de Madrazes – 24200 SARLAT	Agence VM BOISSIERE SARLAT
SCI FREMY C/DEVIERS R	Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
ALLEZ ET CIE	Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT	
M. MEYNOT Hervé Maurice / ETS MEYNOT HERVE	Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE	

## AR Prefecture

024-252402284-20220910-D4100922BIS-DE

Reçu le 03/10/2022

Publié le 03/10/2022

SCIERIE France PLOTS- Deban Didier	ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
STE REXEL France	pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT	loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT
SCI FRANQUEVILLE	ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
M. Pierre MERCIER- Mécanique Générale	Pouch – 24590 ARCHIGNAC	
SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	pour la parcelle DW 43
SAS SARLAT IMMOBILIER- CENTRE LECLERC	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade
SCI DEVAL	Roudeyroux – 24200 VITRAC	(N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes : 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC
SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre	Le Saulou – 24200 SARLAT	(N° propriétaire PBCB8X) pour la parcelle CE 4
SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE	Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC	(N° propriétaire PBCB5G) pour les parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le Roqual et 328 Le Roqual
M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie	Route du Lot – 24200 SARLAT	(N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot
SCI BCP GERANT DAS NEVES	Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 ET 9019A Les Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA.
SCI FONCIERE JARDEL	Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC	(N° propriétaire PBCPSQ) pour l'adresse 100 A Les Abattoirs – 24290 MONTIGNAC
SCI P C 3	Pech Biel – 46090 LE MONTAT	(N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT
M. BRETTEL Pierre	Peyreplate – 24590 BORREZE	(N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE
SCI LA FOURNERIE NORD	La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE	(N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fournerie Nord – 24220 VEZAC

SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE	4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT	(N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT
MME FREYTET Huguette	Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON	(N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
M. FREYTET Albert Christian Bernard	Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN	(N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
M. VEAUX Pierre	14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE	(N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT
SCI MAG SARLAT	2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	(N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT
SCI MELUMA	« les Faux » – 24290 VALOJOUXX	(N° propriétaires PBCXCW) pour l'adresse : 2663 Route du Caillou – 24290 VALOJOUXX

Ces propriétaires ont bénéficié d'une exonération pour 2022. La situation a évolué comme suit :

- **M. VEAUX Pierre (N° propriétaire MB2BW5) a cessé de louer des locaux à usage commercial, situés 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT, à la SARL AUDIT ET CONSEILS, laquelle justifiait d'un contrat passé avec une entreprise agréée pour l'élimination de ses déchets et il convient de supprimer l'exonération de la TEOM pour 2023,**
- **la SARL AUDIT ET CONSEILS (N° propriétaire PBCMCJ) dont l'élimination des déchets reste assurée par une entreprise agréée, est propriétaire de locaux situés 22 Impasse Jean Secret – 24200 SARLAT pour lesquels il convient d'accorder une exonération de la TEOM pour 2023.**

Après avis du Bureau Syndical réuni le 05/09/2022,  
Le Comité Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **Décide de supprimer** l'exonération de la TEOM, pour l'année 2023 à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation à :

ETABLISSEMENT	ADRESSE	PARTICULARITE
M. VEAUX Pierre	14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE	(N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT

- **Décide d'accorder** l'exonération de la TEOM, pour l'année 2023 à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation à :

ETABLISSEMENT	ADRESSE	PARTICULARITE
ETS COSTE (Monsieur Genson)	24250 LA CHAPELLE PECHAUD	

## AR Prefecture

024-252402284-20220910-D4100922BIS-DE

Reçu le 03/10/2022

Publié le 03/10/2022

SA SOUILLAC	Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX	
M. Frédéric PIMOND	24290 LA CHAPELLE AUBAREIL	
SARL DUPUY	Lafon – 24290 MONTIGNAC	
SA Jean RAYNAL TRANSPORTS	BP N° 40 - 24570 LE LARDIN	pour ses locaux de Montignac
M. Jean Paul CHRISTOFLOUR	40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC	pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74
ETS SAVIMAT	Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC	
GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT	Avenue de la Dordogne –24200 SARLAT	cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile
MAG SARLAT	ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT
EURL JP DECO	Route de Souillac – 24200 SARLAT	
SCI J.M.G.	Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET	
VM DISTRIBUTION	ZI de Madrazes – 24200 SARLAT	Agence VM BOISSIERE SARLAT
SCI FREMY C/DEVIERS R	Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
ALLEZ ET CIE	Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT	
M. MEYNOT Hervé Maurice / ETS MEYNOT HERVE	Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE	
SCIERIE France PLOTS– Deban Didier	ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
STE REXEL France	pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT	loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT
SCI FRANQUEVILLE	ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC	
M. Pierre MERCIER– Mécanique Générale	Pouch – 24590 ARCHIGNAC	
SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	pour la parcelle DW 43
SAS SARLAT IMMOBILIER- CENTRE LECLERC	Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade

## AR Prefecture

024-252402284-20220910-D4100922BIS-DE

Reçu le 03/10/2022

Publié le 03/10/2022

SCI DEVAL	Roudeyroux – 24200 VITRAC	(N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes : 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC
SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre	Le Saulou – 24200 SARLAT	(N° propriétaire PBCB8X) pour la parcelle CE 4
SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE	Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC	(N° propriétaire PBCB5G) pour les parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le Roqual et 328 Le Roqual
M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie	Route du Lot – 24200 SARLAT	(N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot
SCI BCP GERANT DAS NEVES	Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA	(N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 ET 9019A Les Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA.
SCI FONCIERE JARDEL	Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC	(N° propriétaire PBCPSQ) pour l'adresse 100 A Les Abattoirs – 24290 MONTIGNAC
SCI P C 3	Pech Biel – 46090 LE MONTAT	(N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT
M. BRETEL Pierre	Peyreplate – 24590 BORREZE	(N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE
SCI LA FOURNERIE NORD	La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE	(N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fournerie Nord – 24220 VEZAC
SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE	4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT	(N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT
MME FREYTET Huguette	Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON	(N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
M. FREYTET Albert Christian Bernard	Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN	(N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN
SCI MAG SARLAT	2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT	(N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT
SCI MELUMA	Les Faux – 24290 VALOJOUX	(N° propriétaire PBCXCW) pour l'adresse : 2663 Route du Caillou – 24290 VALOJOUX

**AR Prefecture**

024-252402284-20220910-D4100922BIS-DE

Reçu le 03/10/2022

Publié le 03/10/2022

SARL AUDIT ET CONSEILS

22 Impasse Jean Secret – 24200  
SARLAT LA CANEDA

(N° propriétaire PBCMCJ) pour  
l'adresse 22 Impasse Jean Secret –  
24200 SARLAT LA CANEDA

Fait et délibéré au siège social, les Jour, Mois et An que dessus,

Pour copie conforme,  
Marcillac St Quentin, le 10/09/2022

Le Président,  
Jérôme PEYRAT

