AR Prefecture
024-252402284-20231012-D912102023-DE
Reçu le 19/10/2023

sictom du PERIGORD NOIR

| Nombre de Délégués : | |
|---|---|
| En exercice | 116 |
| Présents | 65 |
| Procurations | 10 |
| Votants | 75 |

# DELIBERATION N°9-121023

## Objet : Demande d'exonération de la T.E.O.M. 2023

L'an deux mille vingt-trois, le douze octobre, le **Comité Syndical du SYNDICAT MIXTE DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES ORDURES MENAGERES du Périgord Noir** dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à "La Borne 120", Commune de Marcillac-St-Quentin sous la présidence de M. Jérôme PEYRAT, Président.

Date de Convocation du Comité Syndical : *le 04 octobre 2023*

**Etaient présents :**

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS DE FENELON :**

| | | |
|---|---|---|
| ARCHIGNAC | Joël PARKITNY | |
| BORREZE | Eoduard ROULLET | Alain LALBIAT |
| CALVIAC EN PERIGORD | | |
| CARLUX | Jean-Claude DELHORBE | Marie-Laure FERBER |
| CARSAC AILLAC | Andrée CAMBIER | Laurent LACOMBE |
| JAYAC | Guy ESTRUC | |
| PAULIN | Alain PERIQUOI | |
| PECHS-DE-L'ESPERANCE | | |
| SALIGNAC EYVIGUES | Jacques FERBER | |
| SIMEYROLS | Jean-Pierre PLANCHE | |
| PRATS DE CARLUX | Héloïse MARADENE | |
| ST CREPIN ET CARLUCET | Gérard TEILLAC | |
| ST GENIES | | |
| ST JULIEN DE LAMPON | Jean-Pierre HAMEL | Chantal LAVILLE |
| STE MONDANE | Gilles ARPAILLANGE | |
| VEYRIGNAC | Claude DENIS | |

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DOMME-VILLEFRANCHE DU PERIGORD :**

| | | |
|---|---|---|
| BOUZIC | Séverine RAMOS | |
| CASTELNAUD LA CHAP. | Christian ARNOUIL | |
| CENAC ET ST JULIEN | Martine CONSTANT | Philippe BOISSON |
| DAGLAN | Maurice LAPOUGE | |
| DOMME | Patrick ARMAGNAT | |
| FLORIMONT GAUMIER | | |
| GROLEJAC | | |
| NABIRAT | Christiane DESMOULINS | |
| ST AUBIN DE NABIRAT | Christian GARRIGOU | Damien BARD |
| ST CYBRANET | Alain BIELHER | |
| ST LAURENT LA VALLEE | Lilian GILET | |
| ST MARTIAL DE NABIRAT | Hervé MENARDIE | François DEFONTAINE |
| ST POMPON | | |
| VEYRINES DE DOMME | Jean-Pascal FARINA | Pascal MISSIAEN |

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE LA DORDOGNE :**

| | | |
|---|---|---|
| ALLAS LES MINES | Yves GAROUTY | |
| CASTELS-BEZENAC | Hervé CARVES | Alain FREREBEAU |
| MEYRALS | Eric HAUTESSERE | |

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HOMME :**

| | | |
|---|---|---|
| AUBAS | Jean-Marie DESCAMP | Elisa COUSIN |
| COLY-ST AMAND | Jean-Louis BREUIL | |
| FANLAC | | |
| LA CHAPELLE AUBAREIL | Catherine BERTHELOT | |
| LES EYZIES | Françoise BAUDRY | Amandine DALBAVIE |
| LES FARGES | | |
| MONTIGNAC | | |
| PEYZAC LE MOUSTIER | Hervé DUVAUCHELLE | |
| SERGEAC | Pierrette BLEMONT | |
| ST LEON SUR VEZERE | | |
| THONAC | Cyril CERF | Patrick LE MELLEDO |
| VALOJOULX | Jean-Pierre MEGE | Odile ROUX |

AR Prefecture
024-252402284-20231012-D912102023-DE
Reçu le 19/10/2023

**POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES SARLAT-PERIGORD NOIR :**

| | | |
|---|---|---|
| BEYNAC et CAZENAC | Francis VAUCEL | |
| LA ROQUE GAGEAC | Jérôme PEYRAT | Jacques TUNEU |
| MARCILLAC ST QUENTIN | Christine LASCOMBE | |
| MARQUAY | Nathalie GLEMAREC | Sylvie JESINGHAUS |
| PROISSANS | Patrick CROUZILLE | Fabien PERUSIN |
| SARLAT LA CANEDA | Marlies CABANEL | Marie-Pierre VALETTE |
| ST ANDRE-ALLAS | Jean-Jacques ALBIE | Céline DUVAL |
| ST VINCENT DE COSSE | Nathalie BALLERAND | |
| ST VINCENT LE PALUEL | Eric ALARD | Christine DANGREMONT |
| STE NATHALENE | | |
| TAMNIES | Marc PONS | |
| VEZAC | Christian SESTARET | |
| VITRAC | | |

**Excusés :**

M. Gé KUSTERS (*Saint-Léon-sur-Vézère*), M. David LESPINASSE (*Saint-Léon-sur-Vézère*), M. Serge PARRE (*Beynac-et-Cazenac*), Mme Jacqueline JOUANEL *(Meyrals)*, M. Gérard VIELLE *(Pechs-de-l'Espérance)*, M. Guy PRIESTER *(Pechs-de-l'Espérance)*, M. Mathias LUCAS *(Florimont-Gaumier)*, Mme Marion CHAPUT *(Saint-Geniès)*, M. Charles MOLINA *(Saint-Geniès).*

**Procurations** :

M. Eric BOURDET (*Sainte-Mondane*) donne procuration à M. Gilles ARPAILLANGE (*Sainte-Mondane*) ;
Mme Brigitte CAPMAS-REBOUISSOU (*Saint-Crépin-Carlucet*) donne procuration à M. Gérard TEILLAC (*Saint-Crépin-Carlucet*) ;
Mme Claudine FARFAL *(Saint-Cybranet)* donne procuration à M. Alain BIELHER *(Saint-Cybranet) ;*
Mme Sylvie DELBARY *(Vézac)* donne procuration à M. Christian SESTARET *(Vézac) ;*
M. Michel ANDRE *(Marcillac-Saint-Quentin)* donne procuration à Mme Christine LASCOMBE *(Marcillac-Saint-Quentin) ;*
M. Francis COUSIN (*Domme)* donne procuration à M. Patrick ARMAGNAT *(Domme) ;*
M. Sébastien FRIT *(La Chapelle-Aubareil)* donne procuration à Mme Catherine BERTHELOT *(La Chapelle-Aubareil) ;*
M. Fabrice LEFEVRE *(Simeyrols)* donne procuration à M. Jean-Pierre PLANCHE *(Simeyrols) ;*
M. Sylvain BRULEY *(Allas-les-Mines)* donne procuration à M. Yves GAROUTY *(Allas-les-Mines) ;*
M. Francis JAGOURD *(Jayac)* donne procuration à M. Guy ESTRUC *(Jayac).*

Mme Marlies CABANEL (*Sarlat-la-Canéda*) a été élue secrétaire de séance.

.....

Le Président de séance rappelle au Comité Syndical l'obligation qui lui est donnée de délibérer avant le 15 octobre de l'année en cours pour fixer les exonérations de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) qui seront appliquées durant l'année suivante.

Il rappelle que l'article 1521-III du Code Général des Impôts autorise l'exonération de la TEOM pour les locaux à usage industriel et commercial, à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation, ainsi que pour les immeubles munis d'un appareil d'incinération d'ordures ménagères agréé et normalisé.

Aussi, il y a lieu d'examiner les demandes d'exonération de la TEOM des propriétaires suivants :

| ETABLISSEMENT | ADRESSE | PARTICULARITE |
|---|---|---|
| ETS COSTE (Monsieur Genson) | 24250 LA CHAPELLE PECHAUD | |
| SA SOUILLAC | Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX | |
| M. Frédéric PIMOND | 24290 LA CHAPELLE AUBAREIL | |
| SARL DUPUY | Lafon – 24290 MONTIGNAC | |
| SA Jean RAYNAL TRANSPORTS | BP N° 40 - 24570 LE LARDIN | pour ses locaux de Montignac |
| M. Jean Paul CHRISTOFLOUR | 40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC | pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74 |

AR Prefecture
024-252402284-20231012-D912102023-DE
Reçu le 19/10/2023

| | | |
|---|---|---|
| ETS SAVIMAT | Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC | |
| GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT | Avenue de la Dordogne –24200 SARLAT | cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile |
| MAG SARLAT | ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT | propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT |
| EURL JP DECO | Route de Souillac – 24200 SARLAT | |
| SCI J.M.G. | Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET | |
| VM DISTRIBUTION | ZI de Madrazes – 24200 SARLAT | Agence VM BOISSIERE SARLAT |
| SCI FREMY C/DEVIERS R | Franqueville – 24290 MONTIGNAC | |
| ALLEZ ET CIE | Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT | |
| M MEYNOT Hervé Maurice | Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE | Loué à l'EIRL scierie Thierry BOUTIN |
| SCIERIE France PLOTS– Deban Didier | ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC | |
| STE REXEL France | pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT | loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT |
| SCI FRANQUEVILLE | ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC | |
| M. Pierre MERCIER– Mécanique Générale | Pouch – 24590 ARCHIGNAC | |
| SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA | pour la parcelle DW 43 |
| SAS SARLAT IMMOBILIER-CENTRE LECLERC | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA | (N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade |
| SCI DEVAL | Roudeyroux – 24200 VITRAC | (N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes : 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC |
| SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre | Le Saulou – 24200 SARLAT | (N° propriétaire PBCB8X) pour la parcelle CE 4 |
| SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE | Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC | (N° propriétaire PBCB5G) pour les parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le Roqual et 328 Le Roqual |
| M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie | Route du Lot – 24200 SARLAT | (N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot |
| SCI BCP GERANT DAS NEVES | Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA | (N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 et 9019A Les |

AR Prefecture
024-252402284-20231012-D912102023-DE
Reçu le 19/10/2023

| | | |
|---|---|---|
| | | Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA. |
| L'entreprise STYLES ET FENETRES a signé un contrat d'élimination de ses déchets avec le SPIC du SICTOM du Périgord Noir | | |
| SCI FONCIERE JARDEL | Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC | (N° propriétaire PBCPSQ) pour l'adresse 100 A Les Abattoirs – 24290 MONTIGNAC |
| Les locaux sont à usage de garage automobile ; l'entreprise dispose de filières agréées pour l'élimination de l'ensemble de ses déchets. | | |
| SCI P C 3 | Pech Biel – 46090 LE MONTAT | (N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT |
| M. BRETEL Pierre | Peyreplate – 24590 BORREZE | (N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE |
| SCI LA FOURNERIE NORD | La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE | (N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fournerie Nord – 24220 VEZAC |
| SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE | 4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT | (N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT |
| MME FREYTET Huguette | Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON | (N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN |
| M. FREYTET Albert Christian Bernard | Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN | (N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN |
| M. VEAUX Pierre | 14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE | (N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT |
| SCI MAG SARLAT | 2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT | (N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT |
| SCI MELUMA | « les Faux » – 24290 VALOJOULX | (N° propriétaires PBCXCW) pour l'adresse : 2663 Route du Caillou – 24290 VALOJOULX |

Ces propriétaires ont bénéficié d'une exonération en 2022.

Une nouvelle demande nous est parvenue :

| ETABLISSEMENT | ADRESSE | PARTICULARITE |
|---|---|---|
| SCI ENTREPOT DES LANDES<br>PAR M ZISS MICHEL | Les Landes - 24590 SAINT GENIES | (N° propriétaire PBCXN8) pour les adresses 0345, 9001 et 9002 Les Landes - 24590 SAINT GENIES |

L'élimination des déchets de cette entreprise est assurée par des entreprises privées et agréées.

AR Prefecture
024-252402284-20231012-D912102023-DE
Reçu le 19/10/2023

Après avis du Bureau Syndical réuni le 10/10/2023,
Le Comité Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **Décide d'accorder** l'exonération de la TEOM, pour l'année 2023 à l'exclusion de toute partie dévolue à l'habitation à :

| ETABLISSEMENT | ADRESSE | PARTICULARITE |
|---|---|---|
| ETS COSTE (Monsieur Genson) | 24250 LA CHAPELLE PECHAUD | |
| SA SOUILLAC | Naudissou – 24202 SARLAT CEDEX | |
| M. Frédéric PIMOND | 24290 LA CHAPELLE AUBAREIL | |
| SARL DUPUY | Lafon – 24290 MONTIGNAC | |
| SA Jean RAYNAL TRANSPORTS | BP N° 40 - 24570 LE LARDIN | pour ses locaux de Montignac |
| M. Jean Paul CHRISTOFLOUR | 40 Rue du 4 septembre – 24290 MONTIGNAC | pour les parcelles AT 400, AP 230, AS 74 |
| ETS SAVIMAT | Route des Eyzies – 24290 MONTIGNAC | |
| GRAND GARAGE DE LA DORDOGNE, concessionnaire PEUGEOT | Avenue de la Dordogne –24200 SARLAT | cette entreprise loue auprès de la SCI CHARDARD Pré de Cordy des locaux à usage de concession automobile |
| MAG SARLAT | ZI la Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT | propriétaire du magasin GIFI - MEYZIEU BAZARD – Pré de Cordy – 24200 SARLAT |
| EURL JP DECO | Route de Souillac – 24200 SARLAT | |
| SCI J.M.G. | Bonnefon – ST CREPIN ET CARLUCET | |
| VM DISTRIBUTION | ZI de Madrazes – 24200 SARLAT | Agence VM BOISSIERE SARLAT |
| SCI FREMY C/DEVIERS R | Franqueville – 24290 MONTIGNAC | |
| ALLEZ ET CIE | Maison Blanche BP N° 79 – 24200 SARLAT | |
| M MEYNOT Hervé Maurice | Route de Doissat – 24170 ST LAURENT LA VALLEE | Loué à l'EIRL scierie Thierry BOUTIN |
| SCIERIE France PLOTS– Deban Didier | ZI Franqueville – 24290 MONTIGNAC | |
| STE REXEL France | pour son local situé ZI de Madrazès à SARLAT | loué à M. Jacques Auguste Ringoot – 30 rue du Commandant Maratuel – 24200 SARLAT |
| SCI FRANQUEVILLE | ZA Franqueville – 24290 MONTIGNAC | |
| M. Pierre MERCIER– Mécanique Générale | Pouch – 24590 ARCHIGNAC | |
| SA PERIGORD AMEUBLEMENT MENAGER | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA | pour la parcelle DW 43 |

AR Prefecture
024-252402284-20231012-D912102023-DE
Reçu le 19/10/2023

| | | |
|---|---|---|
| SAS SARLAT IMMOBILIER-CENTRE LECLERC | Chemin des Sables – 24200 SARLAT LA CANEDA | (N° propriétaire PBCDQP) pour les adresses 9067 La Gare Sud, 9112 La Gare Sud, 9999 La Gare Sud et 0010 Rue du Stade |
| SCI DEVAL | Roudeyroux – 24200 VITRAC | (N° propriétaire PBCB5C) pour les parcelles A 1293 1039 1040 1041 138 aux adresses suivantes : 11A Roudeyroux et 357 Roudeyroux – 24200 CARSAC |
| SCI LE SAULOU – M. VEYSSIERE Pierre | Le Saulou – 24200 SARLAT | (N° propriétaire PBCB8X) pour la parcelle CE 4 |
| SCI SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU ROQUAL – M. NOEL CIE BOUSCASSE | Le Roqual – 24200 CARSAC AILLAC | (N° propriétaire PBCB5G) pour les parcelles AA 44 et AA 45 aux adresses suivantes : 288A Le Roqual et 328 Le Roqual |
| M. CLOUP Etienne Jean-Louis époux BORDES Bernadette Sylvie | Route du Lot – 24200 SARLAT | (N° propriétaires MBTQH8 et MBVQHZ) pour les parcelles CE 7 et 8 aux adresses suivantes : 16 Route du Lot et 18 Route du Lot |
| SCI BCP GERANT DAS NEVES | Vialard – 24200 SARLAT LA CANEDA | (N° propriétaire PBCGSG) pour les adresses 9001F, 9019 et 9019A Les Vignasses – 24200 SARLAT LA CANEDA. |
| L'entreprise STYLES ET FENETRES a signé un contrat d'élimination de ses déchets avec le SPIC du SICTOM du Périgord Noir | | |
| SCI FONCIERE JARDEL | Route de Thonac – 24290 MONTIGNAC | (N° propriétaire PBCPSQ) pour l'adresse 100 A Les Abattoirs – 24290 MONTIGNAC |
| Les locaux sont à usage de garage automobile ; l'entreprise dispose de filières agréées pour l'élimination de l'ensemble de ses déchets. | | |
| SCI P C 3 | Pech Biel – 46090 LE MONTAT | (N° propriétaire PBCJG3) pour les adresses 9001 Avenue de la Dordogne et 4 Avenue Joséphine Baker – 24200 SARLAT |
| M. BRETEL Pierre | Peyreplate – 24590 BORREZE | (N° propriétaire MBTNF9) pour l'adresse 71 Peyreplate – 24590 BORREZE |
| SCI LA FOURNERIE NORD | La Chapelle Péchaud – Le Bourg – 24250 CASTELNAUD LA CHAPELLE | (N° Propriétaire PBCTV2) pour les adresses 17D et 1581 La Fournerie Nord – 24220 VEZAC |
| SA NATIXIS LEASE IMMO GESTIONNAIRE | 4 Place de la Coupole – 94220 CHARENTON LE PONT | (N° Propriétaire P996GX) pour l'adresse 9001F Avenue Aristide Briand – 24200 SARLAT |
| MME FREYTET Huguette | Les Trois Moulins – 24170 SAINT POMPON | (N° propriétaire MBVRMZ) pour l'adresse 316 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN |
| M. FREYTET Albert Christian Bernard | Le Château de Bel-Air – 24250 DAGLAN | (N° propriétaire MBTWN8) pour l'adresse 0317 Croix de Bel-Air – 24250 DAGLAN |
| M. VEAUX Pierre | 14 Rue des Ecoles – 46090 ESPERE | (N° propriétaire MB2BW5) pour l'adresse 22 Rue Jean de La Fontaine – 24200 SARLAT |

AR Prefecture
024-252402284-20231012-D912102023-DE
Reçu le 19/10/2023

| | | |
|---|---|---|
| SCI MAG SARLAT | 2 Rue Nicolas Leblanc – ZI La Barbière – 47300 VILLENEUVE SUR LOT | (N° propriétaire PBC3KZ) pour l'adresse 9002 Route du Lot – 24200 SARLAT |
| SCI MELUMA | « les Faux » – 24290 VALOJOULX | (N° propriétaires PBCXCW) pour l'adresse : 2663 Route du Caillou – 24290 VALOJOULX |
| SCI ENTREPOT DES LANDES<br>PAR M ZISS MICHEL | Les Landes - 24590 SAINT GENIES | (N° propriétaire PBCXN8) pour les adresses 0345, 9001 et 9002 Les Landes - 24590 SAINT GENIES |

Fait à Marcillac-Saint-Quentin, le 12 octobre 2023.

Jérôme PEYRAT
Président

S.I.C.T.O.M. du PÉRIGORD NOIR LABORDE 120 - 24200 MARCILLAC